

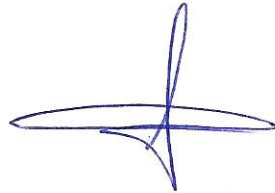
**Отчет текущего ремонта общего имущества в многоквартирных домах
по ООО "Жилкомсервис №2 Красносельского района"
за 1 полугодие 2020 г.**

Форма №3

Код	Наименование работ / адрес	Ед. изм.	Выполненные работы		
			Всего	Хоз. сп.	Подр. сп.
I.	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	т.руб.	2 647,092	2 360,146	286,946
1	Ремонт кровли (А.П.), в том числе:	к-во домов	6	6	0
		т.кв.м.	0,120	0,120	0,000
1.1	Кровля: мягкая ремонт	т.руб.	64,753	64,753	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0,000
1.2	Кровля: жесткая ремонт	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.кв.м.	0,120	0,120	0,000
1.3	Усиление элементов деревянной стропильной системы	т.руб.	64,753	64,753	0,000
		п.м.	0	0	0
2	Нормализация ТВР чердачных помещений	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		к-во домов	1	1	0
2.1	Утепление (засыпка) чердачного перекрытия	т.руб.	2 100,883	2 100,883	0,000
		т.кв.м.	0,720	0,720	0,000
2.2	Теплоизоляция кровли	т.руб.	1 347,491	1 347,491	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0,000
2.3	Теплоизоляция верхнего розлива системы центрального отопления (по всей разводке)	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.п.м.	0,210	0,210	0,000
2.4	Теплоизоляция участков вентиляционных каналов, расположенных в чердачном помещении	т.руб.	574,481	574,481	0,000
		т.кв.м.	0,200	0,200	0,000
2.5	Замена входных дверей на противопожарные в чердачное помещение	т.руб.	79,731	79,731	0,000
		шт.	2	2	0
2.6	Теплоизоляция входов в чердачное помещение	т.руб.	37,151	37,151	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0,000
2.7	Устройство дополнительной вентиляции в чердачном помещении (прикарнизных и коньковых продухов, слуховых окон)	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		шт.	14	14	0
2.8	Вывод канализационных вытяжек за пределы кровли	т.руб.	62,029	62,029	0,000
		т.п.м.	0,000	0,000	0,000
		т.руб.	0,000	0,000	0,000
3	Ремонт фасадов (А.П.) всего, в том числе:	к-во домов	6	6	0
		т.кв.м.	0,146	0,146	0,000
3.1	Ремонт и окраска фасадов	т.руб.	173,951	173,951	0,000
		т.кв.м.	0,152	0,152	0,000
3.2	Ремонт балконов, козырьков в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	т.руб.	57,377	57,377	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0,000
3.3	Герметизация стыков стеновых панелей	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.п.м.	0,243	0,243	0,000
3.4	Ремонт прямиков, входов в подвалы	т.руб.	116,574	116,574	0,000
		шт.	0	0	0
4	Косметический ремонт лестничных клеток (А.П.)	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.кв.м.	0,078	0,000	0,078
		л/кл	1	0	1
5	Восстановление отделки стен, потолков технических помещений	т.руб.	70,452	0,000	70,452
		т.кв.м.	0,029	0,029	0,000
6	Замена восстановление отдельных участков полов, ступеней МОП и технических помещений	т.руб.	4,884	4,884	0,000
		т.кв.м.	0,024	0,024	0,000
7	Замена водосточных труб	т.руб.	15,021	15,021	0,000
		шт.	1	1	0
8	Замена водосточных труб на антивандальные	т.руб.	0,654	0,654	0,000
		шт.	0	0	0
9	Ремонт отмостки	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.п.м.	0,000	0,000	0,000
10	Замена и восстановление дверных заполнений	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		шт.	0	0	0
11	Установка металлических дверей, решеток	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		шт.	0	0	0
12	Замена и восстановление оконных заполнений	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		шт.	0	0	0
13	Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов)	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		шт.	24	0	24
14	Ремонт печей	т.руб.	216,494	0,000	216,494
		шт.	0	0	0
15	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0,000

	поврежденных участков фундаментов				
16	Ремонт и замена дефлекторов, оголовков труб	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		шт.	0	0	0
17	Замена и восстановление работоспособности внутридомовой системы вентиляции	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.п.м.	0,000	0,000	0,000
18	Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0,00
19	Замена почтовых ящиков	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		шт.	0	0	0
II.	САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ	т.руб.	0,000	0,000	0,000
20	Ремонт трубопроводов	т.руб.	2 527,227	2 527,227	0,000
		т.п.м.	1,393	1,393	0,000
20.1	Ремонт трубопроводов ГВС	т.руб.	1982,413	1982,413	0,000
		т.п.м.	0,043	0,043	0,000
20.2	Ремонт трубопроводов ХВС	т.руб.	57,328	57,328	0,000
		т.п.м.	0,133	0,133	0,000
20.3	Ремонт трубопроводов теплоснабжения	т.руб.	175,910	175,910	0,000
		т.п.м.	0,752	0,752	0,000
20.4	Ремонт трубопроводов систем канализации	т.руб.	1000,859	1000,859	0,000
		т.п.м.	0,467	0,467	0,000
21	Замена отопительных приборов	т.руб.	748,315	748,315	0,000
		шт.	55	55	0
22	Замена и ремонт запорной арматуры Ц/О, ГВС, ХВС	т.руб.	362,506	362,506	0,000
		шт.	148	148	0
III.	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	т.руб.	182,309	182,309	0,000
23	Замена и ремонт электропроводки	т.руб.	250,872	250,872	0,000
		т.п.м.	0,350	0,350	0,000
24	Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры	т.руб.	101,821	101,821	0,000
		шт.	116	116	0
25	Ремонт ЭЩ, ГРЩ, ВРУ	т.руб.	137,676	137,676	0,000
		шт.	3	3	0
IV.	РАБОТЫ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ	т.руб.	11,375	11,375	0,000
26	Антисептирование деревянной стропильной системы	т.руб.	0,000	0,000	0,000
27	Антиперирование деревянной стропильной системы	т.руб.	0,000	0,000	0,000
28	Аварийно-восстановительные работы	т.руб.	0,000	0,000	0,000
	ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:	т.руб.	6 078,638	5 574,058	504,580

ВрИО Генерального директора



Кравченко А.В.

Начальник ПТО



Морозова М.М.